

## Medienmitteilung

### Casa Giesserei

Betreutes Wohnen im Alter in Arbon

## Musterwohnungsbesichtigung



Die Musterwohnungsbesichtigung der Casa Giesserei vom Samstag, 27. Oktober 2018 hat über 600 Interessierte aus Arbon und der Region angezogen. Auch angehende Bewohnerinnen und Bewohner der Casa Giesserei liessen es sich nicht nehmen, ihr zukünftiges Zuhause in Augenschein zu nehmen. Für die Verköstigung sorgten das Restaurant BKW2 von Arbon mit einem feinen Angebot vom Grill und Getränken. Die Besucher konnten die Musterwohnung sowie das Musterpflegezimmer frei besichtigen und so den Ausbaustandard, den Wohnraum und die Lage beurteilen. Für die vielen Fragen der Besucher stand die Betreiberin der Casa Giesserei fachkundig zur Verfügung.

### Eröffnung

Auf dem ehemalige Areal Sauer WerkZwei realisiert die Genossenschaft Baufreude, Zürich neben den neugebauten Arbon Parkside auch das Betreute Wohnen Casa Giesserei. Die Betreiberin begleitete als Fachplanerin die Realisierung und gewährleistet mit ihrem Know-how die seniorengerechte Bauweise. Die Eröffnung erfolgt im Juli 2019.

### **Das Angebot**

Das Angebot Betreutes Wohnen im Alter umfasst neun 1½-, 30 2½-, 18 3½- und zwei 4½-Zimmer-Attikawohnungen und richtet sich an Seniorinnen und Senioren, welche selbstbestimmt und selbständig wohnen und bei Bedarf Dienstleitungen beziehen möchten.

Die 1½-Zimmerwohnungen mit einer Grösse ab 42 m<sup>2</sup> werden ab einem Pensionspreis von CHF 1'750.-, die 2½-Zimmerwohnungen ab CHF 2'700.-, die 3½-Zimmerwohnungen ab CHF 3'550.- und die 4½-Zimmer ab CHF 4'500.- angeboten. Die Pensionspreise variieren je nach Lage im Haus und Grösse der Wohnung und verstehen sich inklusive allen Neben- und Heizkosten, Stromkosten und weiteren Gebühren, Veranstaltungen im Hause, Sicherheitspaket wie Notruf und Brandmeldeanlage sowie dem lebenslangen Wohnrecht in der Casa Giesserei.

Alle Wohnungen sind hindernisfrei, mit 24-Stunden-Notruf, Brandmeldeanlage sowie einer windgeschützten Loggia ausgestattet. In der Attika sind Terrassen mit schönem Weitblick verfügbar. Die hausinterne Pflegeabteilung kann als Spitex-Dienstleistung leichte Pflege in den Wohnungen durchführen.

Mit 24 hellen und geräumigen Einer-Pflegezimmern in der Pflegeabteilung und gut ausgebildetem Fachpersonal erhalten die Bewohner die bestmögliche Pflege und Betreuung - persönlich und individuell auf ihre Bedürfnisse abgestimmt. Die 24 Pflegebetten sind vom Kanton auf die Pflegeheimliste aufgenommen worden, sodass die Pflegeleistungen mit den Krankenkassen abgerechnet werden können.

Ausserdem schafft die Casa Giesserei ca. 40 neue Arbeitsplätze für die Region, auch Lehrstellen.

### **Interessentenliste**

Interessierte können sich auf der Interessentenliste eintragen lassen und erhalten so Informationen aus erster Hand rund um den Bau und das Angebot der Casa Giesserei. Aktuell liegt die Broschüre Casa Giesserei für Interessierte bereit. Kontaktieren Sie uns unter 071 571 71 71 oder [info@casa-giesserei.ch](mailto:info@casa-giesserei.ch).

### **Reservation**

Viele Wohnungen sind bereits reserviert und die ersten Pensionsverträge sind abgeschlossen.

Weitere Informationen sind unter [www.casa-giesserei.ch](http://www.casa-giesserei.ch) erhältlich.

Für zusätzliche Informationen kontaktieren Sie bitte:

#### Bauherrschaft

Genossenschaft Baufreunde  
Ursula Lehmann, Geschäftsführerin  
Binzmühlestrasse 321a  
8046 Zürich

T 043 299 20 60

[ursula.lehmann@baufreunde.ch](mailto:ursula.lehmann@baufreunde.ch)  
[www.baufreunde.ch](http://www.baufreunde.ch)

#### Betreiberin

Sensato AG  
Guido Reber, Geschäftsführer  
Schosshaldenstrasse 22  
3006 Bern

T 031 368 07 07  
N 079 277 58 58

[guido.reber@sensato.ch](mailto:guido.reber@sensato.ch)  
[www.sensato.ch](http://www.sensato.ch)